



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Łódzkie

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla projektu pt. Prace konserwatorskie, restauratorskie i modernizacyjne zabytkowego kościoła Ewangelicko – Augsburskiego św. Mateusza w Łodzi oraz nadzór autorski nad tymi pracami.

Dofinansowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa łódzkiego na lata 2007-2013, Oś Priorytetowa VI Odnowa obszarów miejskich, Działanie VI.1 Rewitalizacja obszarów problemowych.

1. Informacje o zamawiającym

Parafia Ewangelicko – Augsburska św. Mateusza w Łodzi

Ul Piotrkowska 283

90 – 457 Łódź

NIP 725 – 10 – 55 – 574

Tel: 42 6846672 wew. 1

Faks: 42 6846672 wew. 0

Email: beatahs@mateusz.org.pl, kancelaria@mateusz.org.pl

WWW.mateusz.org.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienie zostanie udzielone w trybie przetargu. Przetarg odbywa się z pominięciem przepisów Prawa o zamówieniach publicznych, do których stosowania zamawiający nie jest zobowiązany.

3. Przedmiot zamówienia - informacje ogólne

Zamówieniem objęte jest opracowanie dokumentacji budowlanej i wykonawczej wraz z wszystkimi projektami branżowymi, przedmiarami robót i kosztorysami inwestorskimi, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych dla projektu pod nazwą „Prace konserwatorskie, restauratorskie i modernizacyjne zabytkowego kościoła Ewangelicko – Augsburskiego św. Mateusza w Łodzi” oraz pełnienie nadzoru autorskiego nad tymi pracami.

Dokumentacja obejmuje w szczególności następujący zakres prac budowlanych:

- renowacja tynków elewacji kaplicy Mateusik
- uszczelnienie witraży Mateusika poprzez montaż dodatkowej szyby
- poprawa ogrzewania w kościele polegająca na wymianie ogrzewania parowego na pierwotnie istniejące nadmuchowe, ciepłym powietrzem rozprowadzonym kanałami oraz wodne w niszach okiennych pod balkonami
- węzeł CO w piwnicy kościoła
- wymiana posadzki z zachowaniem istniejącego rysunku
- wykonanie w posadzce pętli indukcyjnej pozwalającej osobom niedosłyszącym na uczestnictwo w nabożeństwach i koncertach
- zabezpieczenie organów na czas remontu
- uszczelnienie witraży kościoła poprzez montaż dodatkowej szyby
- wykonanie sanitariatu dla osób niepełnosprawnych przy schodach pomiędzy kościołem a zakrystią
- uzupełnienie fragmentu stropu absydy i polichromii
- ocieplenie stropu kościoła
- montaż systemu kamer zabezpieczających obiekt kościoła

Realizacja części projektowej zamówienia przewidziana jest niezwłocznie po rozstrzygnięciu niniejszego przetargu i podpisaniu umowy w terminie 4 miesięcy od dnia jej podpisania. Zawarcie umowy o nadzór autorski jest przewidziane pod warunkiem przystąpienia do realizacji prac restauratorskich i modernizacyjnych zabytkowego kościoła Ewangelicko – Augsburskiego św. Mateusza w Łodzi. Przewidywany termin rozpoczęcia

prac to 1 września 2012 Przewidywany termin zakończenia prac to 20 listopada 2013 r. Zamawiający przewiduje konieczność dwóch spotkań w ramach nadzoru autorskiego w miesiącu. Przewidywana liczba spotkań w ramach nadzoru autorskiego - 30. W przypadku niedościa do skutku realizacji powyższych prac, wykonawcy niezależnie od przyczyny braku realizacji nie będzie przysługiwało jakiejkolwiek roszczenie z tytułu niezawarcia i niezrealizowania umowy o nadzór autorski.

4. Opis przedmiotu zamówienia

4.1. Przedmiotem zamówienia w zakresie prac projektowych jest wykonanie kompleksowej budowlano-wykonawczej dokumentacji projektowo-kosztorysowej modernizacji i prac restauracyjnych zabytkowego kościoła Ewangelicko – Augsburskiego św. Mateusza w Łodzi opartej o wymogi określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i załącznikach

4.2 Przedmiotem zamówienia w zakresie nadzoru autorskiego jest pełnienie nadzoru autorskiego zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane i innymi przepisami prawa na warunkach opisanych w projekcie umowy (stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ) podczas realizacji prac restauratorskich i modernizacyjnych zabytkowego kościoła Ewangelicko – Augsburskiego św. Mateusza w Łodzi.

4.3. Dokumentacja winna być opracowana zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i stanowić podstawę opisu przedmiotu zamówienia w postępowaniu przetargowym na wykonanie robót budowlanych.

4.4. Przedmiot zamówienia w zakresie prac projektowych obejmuje w szczególności:

- a) Projekty budowlane i wykonawcze wszystkich branż uwzględniając wszelkie konieczne instalacje i przyłącza w tym ciepłownicze, elektryczne, energetyczne i wodno - kanalizacyjne – wraz z kompletem wymaganych przepisami decyzji, uzgodnień, pozwoleń, opinii, sprawdzeń i informacji, niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę oraz pozwolenia na użytkowanie,
- b) wskaźnikowy koszt wykonania zadania sporządzony wraz z projektem budowlanym,
- c) projekt aranżacji wnętrz, kolorystyki oraz form architektonicznych wbudowanych i wolnostojących, dostosowany do założeń koncepcji architektonicznej (zaproponowanej technologii prac oraz charakteru i przeznaczenia budynku) wraz z wizualizacją w zakresie wykonania toalety dla niepełnosprawnych i posadzki ;
- d) wykonanie ekspertyzy sklepienia nad nawą główną w związku z ich izolacją i koniecznością dodatkowych obciążeń;
- e) kosztorys inwestorski, wykonany w oparciu o funkcjonujące na rynku KNR (odstępstwa dopuszczalne są wyłącznie w przypadku braku właściwych pozycji w katalogach),
- f) zbiorcze zestawienie kosztów,
- g) uzyskanie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w przedmiocie programu prac konserwatorskich, a także uzyskanie decyzji w przedmiocie warunków zabudowy, o ile będzie konieczna,
- h) przedmiary robót w oparciu o katalogi KNR i KNNR,
- i) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- j) projekt zabezpieczenia zabytkowych organów na czas prac budowlano – remontowych we wnętrzu kościoła przed zniszczeniem lub uszkodzeniem oraz wpływem niekorzystnych czynników występujących w związku z prowadzonymi pracami, w tym w szczególności przed kurzem
- k) uzyskanie na rzecz i w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę,
- l) aktywny udział w prowadzonym przez Zamawiającego postępowaniu o udzielenie

zamówienia na wykonanie robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową, poprzez udzielanie wyjaśnień i odpowiedzi na ewentualne pytania dotyczące opracowanej dokumentacji,

m) opracowania niezbędne do uzyskania stosownych opinii, decyzji i pozwoleń.

4.5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia w oparciu o:

- a) program funkcjonalno użytkowy wraz z załącznikiem,
- b) audyt energetyczny,
- c) inwentaryzację architektoniczno – konserwatorską wnętrza kaplicy
- d) opracowanie konserwatorskie elewacji kościoła z marca 2001 r.
- e) wytyczne konserwatorskie z dnia 20 stycznia 2012 r.,
- f) rzut kościoła przedwojenny

4) projekty umów o prace projektowe i o nadzór autorski

Powyższe dokumenty stanowiące załączniki do SIWZ i są dostępne w formacie pdf. na stronie Zamawiającego

4.6. Zamawiający nie dopuszcza składnia ofert częściowych.

4.7. Zamawiający nie dopuszcza składnia ofert wariantowych.

4.8. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

4.9. Jeżeli wykonawca zamierza część prac podzlecić innemu podmiotowi, zobowiązany jest w Formularzu oferty (załącznik Nr 1 do SIWZ) – wskazać tę część zamówienia.

5. Termin wykonania zamówienia: do 4 miesięcy od dnia zawarcia umowy w przypadku prac projektowych.

Termin realizacji usługi nadzoru autorskiego przewiduje się na okres od 1 września 2012r. do 20 listopada 2013 r.

6. Warunki udziału w postępowaniu:

W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają następujące wymogi:

6.1. Prowadzą działalność w zakresie projektowania architektonicznego przez okres co najmniej 3 lat.

6.2. Wykonali w przeciągu ostatnich trzech lat, minimum 2 zadania w zakresie opracowania projektu architektonicznego obejmującego remont obiektu zabytkowego, w tym co najmniej jedno zadanie dla zabytkowego budynku przeznaczonego dla kultu religijnego i czynności religijnych.

6.3. Dysponują osobami posiadającymi konieczne do realizacji zamówienia uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie:

1) głównym projektantem i osobą sprawdzającą – posiadającymi uprawnienia budowlane, właściwej miejscowo izby bez ograniczeń w specjalności architektonicznej (dla każdej z tych osób), z których każdy wykonał minimum jedno zadanie w zakresie opracowania projektu architektonicznego obejmującego remont obiektu zabytkowego

2) projektantami branżowymi – posiadającymi uprawnienia budowlane właściwej miejscowo izby w specjalności:

a) konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń,

b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, który w okresie ostatnich 3 lat wykonał co najmniej jedno zadanie z zakresu projektowania ogrzewania powietrznego budynku o kubaturze co najmniej 12000 m³.

Uwaga: Warunek spełni wykonawca dysponujący zarówno jednym jak i kilkoma projektantami spełniającymi ten warunek łącznie.

c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych bez ograniczeń

6.4. Są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej w zakresie objętym niniejszym zamówieniem do sumy ubezpieczenia w wysokości minimum 500 tys. PLN. W przypadku posiadania polisy wyrażonej w walutach innych niż PLN, suma ubezpieczenia nie powinna być niższa niż równowartość 500 tys. PLN według kursu średniego waluty NBP w dniu ogłoszenia o zamówieniu.

6.5 Nie są objęci postępowaniem upadłościowym lub likwidacyjnym.

6.6 Wykonawca, ani żadna z osób, o których mowa w punkcie 6.3. nie była brała udziału w przygotowaniu postępowania przetargowego i tworzeniu dokumentacji do celów tegoż postępowania w tym w szczególności SIWZ lub załączników do niego.

Spełnienie warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego będzie oceniane wg kryterium: spełnia / nie spełnia

7. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu:

7.1. Aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

7.2. Wykaz wykonanych usług projektowych, o jakich mowa w pkt. 6.2. specyfikacji wg załączonego wzoru (Załącznik nr 2 do SIWZ) w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, odpowiadających swoim charakterem, stopniem złożoności technicznej wymaganiom SIWZ, wraz z podaniem:

- 1) przedmiotu zamówienia (czego projekt dotyczył),
- 2) daty (rok) zakończenia zamówienia,
- 3) rodzaj obiektu, którego projekt dotyczył
- 4) nazwy zamawiającego,

7.3. Wykaz osób, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnego do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych czynności z podziałem na branże i wskazaniem podstawy na jakiej będzie dysponował danymi osobami (załącznik nr 3 do SIWZ).

7.3.1 W przypadku dysponowania potencjałem technicznym i osobowym zdolnym do wykonania zamówienia, innych podmiotów, ich pisemnie zobowiązanie do jego udostępnienia.

7.3.2 Zaświadczenia lub inne dokumenty potwierdzające posiadanie aktualnych uprawnień, o których mowa w 6.3.

7.3.3 Wykaz usług o jakich mowa w punktach 6.3.1 i 6.3.2.b wg załączonego wzoru (Załącznik nr 4 do SIWZ) wykonanych przez osoby mające realizować zamówienie, w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, spełniających wymogi niniejszej specyfikacji, wraz z podaniem:

- 1) przedmiotu zamówienia (czego projekt dotyczył) ,
- 2) daty (rok) zakończenia zamówienia,
- 3) rodzaju obiektu, którego projekt dotyczył, z oznaczeniem czy jest to obiekt

zabytkowy oraz jego kubatury, o ile dotyczy spełnienia warunku z ust 6
4) nazwy zamawiającego,
Wykaz należy wypełnić osobno dla każdej z osób, której dotyczy.

7.4 Referencje wystawione przez zamawiających potwierdzające należyte wykonanie usług wymienionych w wykazach sporządzonych zgodnie z 6.3 i 7.3.3. W przypadku gdy jest to istotne z punktu widzenia stwierdzenia czy spełnia warunki udziału w przetargu referencje powinny potwierdzać kubaturę budynku, jego wpis do rejestru zabytków,

7.5. Wypełniony i podpisany przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy formularz oferty według wzoru (Załącznik nr 1 do SIWZ),

7.6. Pełnomocnictwo – do reprezentowania wykonawcy w postępowaniu albo do reprezentowania wykonawcy w postępowaniu i zawarcia umowy, jeżeli osoba reprezentująca wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie jest wskazana jako upoważniona do jego reprezentacji we właściwym rejestrze.

7.7. Kopia ważnej polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej potwierdzającego spełnienie warunku opisanego w 6.4 specyfikacji,

7.8. Parafoowane i zaakceptowane wzory umów (Załączniki nr 5 i 6 do SIWZ),

7.9. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia składają pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w formie oryginału poświadczonego przez wszystkich wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia.

Pełnomocnictwo winno określać w szczególności:

- a) przedmiot postępowania, którego dotyczy,
- b) wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie,
- c) wykonawcę – pełnomocnika,
- d) zakres umocowania pełnomocnika.

Pełnomocnictwo musi być podpisane przez wszystkich wykonawców występujących wspólnie (łącznie z pełnomocnikiem) wg zasad reprezentacji właściwych dla każdego z wykonawców.

7.10. Wykonawca z siedzibą lub miejscem zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa w punkcie 7.1 składa dokument potwierdzający jego rejestrację i istnienie w obrocie przez okres co najmniej 3 lat, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

7.11. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentu lub dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

Wszystkie dokumenty i oświadczenia muszą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy / wykonawców na każdej stronie poświadczonego dokumentu.

Dokumenty w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem przysięgłym na język polski.

7.12 Oświadczenie, że wobec wykonawcy nie otwarto postępowania likwidacyjnego lub upadłościowego.

7.13 Oświadczenie, że wykonawca, ani żadna z osób, o których mowa w punkcie 6.3. nie była brała udziału w przygotowaniu postępowania przetargowego i tworzeniu dokumentacji do celów tegoż postępowania, w tym w szczególności SIWZ lub

załączników do niego.

8. Sposób porozumiewania się stron w niniejszym postępowaniu oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów:

8.1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują drogą mailową lub faksem. W przypadku przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji faksem każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

8.2. Korespondencję mailową należy kierować na adres mailowy lub faks Zamawiającego wskazane w punkcie 1 SIWZ

8.3. Ofertę w postępowaniu można złożyć jedynie w formie pisemnej. W przypadku złożenia oferty drogą pocztową lub za pośrednictwem kuriera decyduje data i godzina wpływu do Zamawiającego.

8.4. Osobą uprawnioną do kontaktu z wykonawcami w sprawach formalnych jest Samodzielny Pracownik ds. Remontów i Inwestycji Beata Hejman-Soczyńska Tel. 426832810 wew. 4 lub kom. 513100698.

9. Termin związania ofertą:

60 dni od upływu terminu składania ofert, a w przypadku oferty na nadzór autorski - 3 lata od upływu terminu składania ofert.

10. Sposób przygotowania oferty:

10.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

10.2. Wykonawca sporządza pisemną ofertę w języku polskim w sposób czytelny i trwały.

10.3. Poprawki muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisami osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy.

10.4. Wykonawca powinien ponumerować każdą zapisaną stronę oferty oraz wpisać ilość stron w formularzu oferty.

10.5. Dokumenty tworzące ofertę powinny być przygotowane (spięte, zbindowane, oprawione itp.) w sposób uniemożliwiający ich wypięcie (zdekompletowanie).

10.6. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej i trwale zamkniętej kopercie lub opakowaniu.

10.7. Na kopercie lub opakowaniu należy umieścić następujące informacje:

NAZWA I ADRES WYKONAWCY (*EWENTUALNIE PIECZĄTKA*)

OFERTA NA WYKONANIE

Dokumentacji projektowej „Prace konserwatorskie, restauratorskie i modernizacyjne zabytkowego kościoła Ewangelicko – Augsburskiego św. Mateusza w Łodzi” oraz pełnienie nadzoru autorskiego nad tymi pracami.

NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 23 marca 2012 r. GODZINA 12:30

11. Termin i miejsce składania ofert:

Oferty należy składać na adres Zamawiającego nie później do dnia 23 marca 2012 r. do godziny 12:00

Oferty przyjmowane będą w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach 10:00 – 12:00 w siedzibie Zamawiającego w sekretariacie. Oferty złożone po terminie nie będą otwierane. Zostaną one zwrócone bez otwierania.

12. Termin i miejsce otwarcia ofert

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 23 marca 2012 r. o godzinie 12:30 w siedzibie

Zamawiającego w sekretariacie. Podczas otwarcia ofert zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny.

13. Wyjaśnienia oraz modyfikacja treści specyfikacji

13.1 Każdy wykonawca ma prawo zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ w terminie 7 dni od jej opublikowania. Zamawiający jest zobowiązany udzielić wyjaśnień terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze. Treść wyjaśnień zamawiający zobowiązuje się opublikować na swojej stronie internetowej w sposób w jaki opublikował na niej niniejszy SIWZ.

13.2 Zamawiający może dokonać zmiany treści niniejszej specyfikacji, a także każdego z jej załączników do dnia wyznaczonego jako termin złożenia ofert.

13.3 O dokonaniu zmiany SIWZ Zamawiający ogłosi w taki sposób, w jaki ogłosił o niniejszym przetargu, wyznaczając dodatkowy, co najmniej 7 dniowy termin na złożenie ofert.

13.4 Zamawiający, w razie dokonania zmiany SIWZ dodatkowo powiadomi wszystkich wykonawców, którzy już złożyli oferty, a także wszystkich wykonawców którzy złożyli pytania dotyczące treści SIWZ do chwili dokonania zmiany jej treści w sposób opisany w pkt. 8 SIWZ.

14. Cena ofertowa i sposób jej podawania.

14.1. Wykonawca poda cenę odrębnie dla przygotowania dokumentacji projektowej i dla nadzoru autorskiego.

14.2 Wykonawca zobowiązany jest podać cenę usługi w PLN.

14.3. Cena powinna uwzględniać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia w tym także wszelkiego rodzaju opłaty niezbędne do uzyskania wymaganych przepisami opinii i pozwoleń.

14.4. Cena musi zawierać podatek VAT.

14.5. Prawidłowego ustalenia podatku VAT należy dokonać zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług i podatku akcyzowym,

15. Kryteria oceny ofert i wyboru oferty najkorzystniejszej.

15.1. Oferty będą oceniane wg kryterium łącznej ceny za wykonanie obu usług.

15.2. Spośród złożonych ofert, zostanie wybrana oferta wykonawcy, który spełnia wszystkie wymagania udziału w przetargu określone w niniejszej SIWZ oraz oferuje wykonanie usług objętych zamówieniem za najniższą cenę.

15.3 O wynikach przetargu Zamawiający niezwłocznie powiadomi wszystkich Wykonawców na piśmie listem poleconym. Wykonawców wykluczonych Zamawiający dodatkowo powiadomi o przyczynach ich wykluczenia

15.4 W przypadku gdy dwie oferty mają taką samą cenę i nie można w związku z tym wybrać oferty najkorzystniejszej, Zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy nie mogą w nich zastosować cen wyższych niż w pierwotnie złożonych ofertach.

15.5 Zamawiający powiadomi wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze oferty najkorzystniejszej.

16. Istotne warunki umowy.

16.1 Umowy o wykonanie przedmiotu zamówienia zostaną zawarte wg załączonego wzoru, (załączniki nr 5 i 6 do SIWZ).

16.2 Wykonawcę obowiązuje realizacja zamówienia wg ceny ofertowej, niezmiennej do

końca realizacji przedmiotu zamówienia. Zmiana ceny jest możliwa wyłącznie w przypadku zmiany stawki podatku VAT w wysokości odpowiadającej zwiększeniu lub zmniejszeniu kwoty podatku w związku ze zmianą stawki

17. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.

17.1. Wybranemu wykonawcy zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy o prace projektowe.

17.2. Przedstawiciel(e) posiadający dowód tożsamości i pieczęć firmy, winien przybyć do siedziby Zamawiającego w terminie określonym w ww. zaproszeniu.

17.3. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy ci – przed zawarciem umowy z Zamawiającym – są zobowiązani do przedłożenia Zamawiającemu umowy, określającej podstawy i zasady wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia.

17.4 Umowa o nadzór autorski zostanie podpisana w terminie wskazanym przez Zamawiającego z dwutygodniowym wyprzedzeniem w jego siedzibie.

18. Dodatkowe informacje

18.1. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania wykonawców.

18.2. Przed przygotowaniem oferty wykonawca winien zapoznać się z otoczeniem i budynkami będącymi przedmiotem modernizacji i adaptacji.

18.3. Zamawiający w toku badania i oceny ofert może zażądać od wykonawców wyjaśnień lub uzupełnień dotyczących treści złożonych ofert a także uzupełnień wyznaczając w tym celu dodatkowy 7- dniowy termin

18.4. Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek - niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

19. Zmiana oferty, wycofanie oferty.

19.1. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

19.2. Wycofania oferty dokonuje się na pisemny wniosek wykonawcy, złożony zamawiającemu w kopercie zaadresowanej i oznakowanej, jak w pkt 11.7. z dopiskiem "WYCOFANIE".

19.3. Zmiany oferty dokonuje się przez złożenie nowej kompletnej oferty ze zmienionymi danymi, która musi odpowiadać wszystkim zasadom niniejszej specyfikacji, a koperta dodatkowo musi być oznaczona napisem "ZMIANA". Podczas otwarcia ofert, koperta z dopiskiem zostanie otwarta w pierwszej kolejności.

20. Unieważnienie przetargu bez wyboru oferty.

20.1 Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:

- nie została złożona żadna oferta spełniająca wymagania udziału w postępowaniu
- cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w zakresie projektowania. Zamawiający poinformuje w terminie otwarcia ofert o wysokości tej kwoty.
- Zamawiający stwierdził zaistnienie innych istotnych okoliczności, których nie można było przewidzieć wcześniej, a których wystąpienie uniemożliwia zawarcie prawidłowej umowy.

20.2 O unieważnieniu i jego przyczynach Zamawiający powiadomi wszystkich Wykonawców którzy złożyli oferty w postępowaniu.

21. Ogłoszenie

Ogłoszenie w przedmiocie zamówienia zostanie ogłoszone w Dzienniku Gazeta Prawna, Suplemencie Do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej i na stronie internetowej zamawiającego i na tablicach ogłoszeń zamawiającego.

WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

- 1.** Wzór formularza oferty
- 2.** Wzór wykazu wykonanych przez Wykonawcę zadań
- 3.** Wzór wykazu osób, które będą wykonywały zamówienie,
- 4.** Wzór wykazu zadań wykonanych przez osoby, które będą wykonywały zamówienie
- 5.** Wzór umowy o prace projektowe
- 6.** Wzór umowy o nadzór autorski,
- 7.** Program funkcjonalno użytkowy wraz z załącznikiem,
- 8.** Audyt energetyczny,
- 9.** Inwentaryzację architektoniczno – konserwatorską wnętrza kaplicy Mateusik
- 10.** Opracowanie konserwatorskie elewacji kościoła z marca 2001 r.
- 11.** Wytyczne konserwatorskie z dnia 20 stycznia 2012,
- 12.** Rzut kościoła przedwojenny

Wszystkie wyżej wymienione załączniki stanowią integralną część specyfikacji i są dostępne do pobrania na stronie WWW Zamawiającego

.....

.....

(pieczęć Wykonawcy)

(data)

FORMULARZ OFERTY

I. na nazwa (firmy) Wykonawcy

.....

.....

.....

Adres (siedziba) Wykonawcy z numerem kodu pocztowego:

ul.

.....

.....

kod miejscowość

.....

powiat województwo

.....

telefon fax

.....

NIP Regon

.....

WWW e-mail

.....

II. Składając ofertę w postępowaniu na Opracowanie dokumentacji budowlanej i wykonawczej wraz ze wszystkimi projektami branżowymi, przedmiarami robót i kosztorysami inwestorskimi, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych projektu pod nazwą „Prace konserwatorskie, restauratorskie i modernizacyjne zabytkowego kościoła Ewangelicko – Augsburskiego św. Mateusza w Łodzi” oraz pełnienie nadzoru nad tymi pracami.

zobowiązuje się do :

Wykonania zamówienia za cenę całkowitą w wysokości

..... PLN,

(słownie PLN)

w tym VAT wg stawki %

w tym za:

wykonanie dokumentacji projektowej:

..... PLN,

(słownie PLN)

w tym VAT wg stawki %

wykonanie nadzoru autorskiego:

..... PLN,

(słownie PLN)

w tym VAT wg stawki %

III. Części zamówienia, jakie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom:

.....
.....
.....
.....

IV.

- 1.** Warunki płatności zgodnie ze wzorami umów stanowiącymi załącznik nr 5 do SIWZ.
- 2.** Oświadczam, że zapoznałem się z warunkami zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i przyjmuję je bez zastrzeżeń, zobowiązując się do wykonania zlecenia zgodnie z ich treścią.
- 3.** Oświadczam, że jestem związany ofertą przez 60 dni od upływu terminu składania ofert, zaś w zakresie pełnienia nadzoru autorskiego w terminie 3 lat od upływu terminu składania ofert.
- 4.** Zobowiązuję się, w przypadku wybrania mojej oferty, do podpisania umowy na warunkach przedstawionych w złożonej ofercie i zawartych w dołączonych do SIWZ wzorach umowy
- 5.** Oferta zawiera zapisanych i ponumerowanych stron.

Data i podpis osób/y upoważnionej

Załącznik NR 2 do SIWZ

(Wzór)

Wykaz zadań wykonanych przez Wykonawcę, zgodnie z pkt. 7.2 SIWZ

Lp.	Rodzaj projektowanego obiektu (z zaznaczeniem czy jest zabytkowy)	Data zakończenia prac	Nazwa, adres zleceniodawcy	Powierzchnia budynku

Data i podpis osób/y upoważnionej

Załącznik Nr 3 do SIWZ**(Wzór)****Wykaz osób, które będą wykonywały zamówienie**

Lp.	Imię, Nazwisko	Zakres prac powierzonych w wykonaniu zamówienia	Nr uprawnień	Specjalność	Podstawa dysponowania osobą przez Wykonawcę

Data i podpis osób/y upoważnionej

Załącznik Nr 4 do SIWZ

(Wzór)

Wykaz zadań wykonanych przez osoby, które będą realizowały zamówienie, zgodnie z pkt 7.3 SIWZ

		Nazwa zadania spełniającego wymogi SIWZ	Termin	Zleceniodawca
	Główny projektant			
	Osoba sprawdzająca			
	Projekt branży instalacyjnej			

Data i podpis osób/y upoważnionej