

Łódź, dnia 16.08.2012 r.

PREZYDENT MIASTA ŁODZI
90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104

DAR-UA-I. 6740.265.2012
80999 /PW

DECYZJA NR DAR-UA-I. 982. 2012

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071, z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę złożonego w dniu 24.07.2012 r.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam

**Parafii Ewangelicko-Augsburskiej św. Mateusza w Łodzi,
ul. Piotrkowska 283, 90-457 Łódź,**

pozwolenia na roboty budowlane polegające na pracach konserwatorskich, restauratorskich i modernizacyjnych zabytkowego kościoła Ewangelicko-Augsburskiego św. Mateusza w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 279-283, na działkach nr 61/8, 64/8, 62,5 w obrębie S-9, zgodnie z projektem budowlanym stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji opracowanym przez:

<u>imię i nazwisko projektanta</u>	<u>numer uprawnień</u>	<u>przynależność do izby</u>	<u>specjalność</u>
mgr inż. arch. Łukasz Szleper	40/09/DOIA	DOŚ/BO/0502/07	architektoniczna
mgr inż. arch. Łukasz Szleper	69/DOŚ/07	DOŚ/BO/0502/07	konstrukcyjno-budowlana
mgr inż. Jerzy Jeziorowski	UAN-7342/130/92	SLK/IS/1151/02	instalacje sanitarne
mgr inż. Tadeusz Szmidt	FT-83861/105/1552/82	SLK/IE/1650/02	instalacje elektryczne

z zachowaniem następujących warunków: zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 1 i 2 ustawy - Prawo budowlane :

- 1) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych - zgodnie z załączoną do projektu informacją BiOZ, z zastosowaniem wyrobów dopuszczonych do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, pod nadzorem kierownika budowy, z poszanowaniem uzasadnionych interesów osób trzecich.
- 2) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: inwestor jest zobowiązany ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności architektonicznej – zgodnie z § 2 ust.1 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z 2001 r. Nr 138 poz.1554),
- 3) Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomość, na której realizowana jest inwestycja.

Uzasadnienie

W dniu 24.07.2012 wpłynął wniosek inwestora o pozwolenie na w/w budowę. Z uwagi na to, że inwestor przedłożył decyzję-pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 09.08.2012r, oświadczenie

o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, projekt budowlany oraz stwierdzono zgodność dokumentacji z przepisami Prawa budowlanego, orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego, za pośrednictwem, działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi, Dyrektora Wydziału Urbanistyki i Architektury Departamentu Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi, w terminie **14 dni** od daty otrzymania decyzji.

Z-upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi



Z-CA DYREKTORA
Wydziału Urbanistyki i Architektury
Wiesław Maka

* Pouczenie :

Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenia kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
- 2) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy - Prawo budowlane.

Otrzymują:

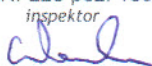
- ① Parafia Ewangelicko-Augsburska św. Mateusza w Łodzi,
ul. Piotrkowska 283, 90-457 Łódź, (z 2 egz. projektu budowlanego)
- 2) a/a (z projektem budowlanym)

Do wiadomości:

- 1) Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi, ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź,
- 2) Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego 91-202 Łódź, ul. Warecka 3
(z projektem budowlanym)

Zwolnione z opłaty skarbowej

na podst. art. 7 pkt 4 Ustawy z dn. 16.11.2006r. o opłacie skarbowej
(Dz. U. z 2006r. Nr 225 poz. 1635)

inspektor

Paweł Wawrzyniak
16.08.2012r