

DECYZJA NR DAR-UA-I.1037.2019

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1 i 4, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2018 r. poz. 2096) po rozpatrzeniu wniosku złożonego dnia 30.04.2019 r.,

**zatwierdzam projekt budowlany
i udzielam**

**Parafii Ewangelicko-Augsburskiej
Św. Mateusza w Łodzi
ul. Piotrkowska 279/283, 90-457 Łódź,**

pozwolenia na wykonanie robót budowlanych obejmujących remont konserwatorski fragmentu ogrodzenia oraz bramy głównej (wraz z montażem ślusarki w postaci skrzydeł i furtki) Cmentarza Ewangelicko-Augsburskiego w Łodzi przy ul. Ogrodowej 43, działka nr 443/2 w obrębie P-7.

zgodnie z projektem budowlanym będącym załącznikiem do niniejszej decyzji, opracowanym przez:
Autor: _____ nr uprawnień proj. _____ Numer izby _____

mgr inż. arch. Wojciech Szygendowski 304/86/WŁ w spec. architektonicznej LO-0189

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art.36 ust.1 oraz art.42 ust. 1 i 2 ustawy- Prawo budowlane:

- 1) **Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:** zgodnie z informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, z poszanowaniem uzasadnionych interesów osób trzecich, przy użyciu wyrobów dopuszczonych w budownictwie do obrotu i stosowania powszechnego lub jednostkowego.
- 2) **Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:** inwestycja wymaga ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub architektonicznej, zgodnie z § 2.1 pkt 1 i 3a Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19-11-2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001r. Nr 138 poz. 1554).
- 3) **Kierownik budowy jest zobowiązany:** prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

UZASADNIENIE

W dniu 30.04.2019 r. Inwestor wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na wykonanie w w. robót budowlanych załączając oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, cztery egzemplarze projektu budowlanego oraz decyzję Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak WUOZ-ZN.5142.128.2019.AWJ.ADB z dn. 15.04.2019 r., stanowiącą pozwolenie na powadzenie prac przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Z uwagi na to, że wniosek jest zgodny z wymaganiami określonymi przepisami art. 32 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, a dołączony do niego projekt budowlany został wykonany przez osoby z odpowiednimi uprawnieniami i spełnia wymagania w zakresie sprawdzenia projektu przez organ administracji architektoniczno-budowlanej, określone w art. 35 ust.1 tej ustawy – orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

DECYZJA NINIEJSZA
STAŁA SIĘ OSTATECZNĄ

dnia 10.06.2019

podpis

INSPEKTOR

Grzegorz Czarzyński



Z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi

KIEROWNIK
ODDZIAŁU
Architektoniczno-Budowlanego I

Lidia Zyslak

Zwolnione z opłaty skarbowej

na podst. Część III ust. 9 kol. 4 pkt 3 Ustawy o opłacie skarbowej
(Dz.U. z 2018 r. poz. 1044)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).

Otrzymują wraz z załącznikiem :

1. Parafia Ewangelicko-Augsburska Św. Mateusza w Łodzi, ul. Piotrkowska 279/283, 90-457 Łódź,
2. A a.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego, ul. Warecka 3, 91-202 Łódź (wraz z dokumentacją)
2. Departament Finansów Publicznych – UMŁ, Wydział Finansowy, ul. Sienkiewicza 5, 90-113 Łódź
3. Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków